

Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Roboty budowlane
Budowa sieci kanalizacji sanitarnej Dobrzyki - Półwieś w ramach projektu Programu
Współpracy Transgranicznej Polska - Roja 2014-2020 "Czyste środowisko, zadowoleni
mieszkańcy"

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA ZALEWO

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510743634

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: ul. Częstochowska 8

1.5.2.) Miejscowość: Zalewo

1.5.3.) Kod pocztowy: 14-230

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL621 - Elbląski

1.5.7.) Numer telefonu: 897588377

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@zalewo.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: bip.zalewo.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej Dobrzyki - Półwieś w ramach projektu Programu Współpracy Transgranicznej Polska - Roja 2014-2020 "Czyste środowisko, zadowoleni mieszkańcy"

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e09fcf93-b964-11eb-911f-9ad5f74c2a25

2.3.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00069091/01

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2021-05-31 11:44

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00001174/02/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa sieci kanalizacji sanitarnej Dobrzyki-Półwieś "Czyste środowisko - zadowoleni mieszkańcy"

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.11.) Nazwa projektu lub programu:

Program Współpracy Transgranicznej Polska - Rosja 2014-2020

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: RL.271.2.1.2021.AG

3.3.) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.5.) Wartość zamówienia: 4968667,24 PLN

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej z przepompowniami przydomowymi oraz główna przepompownia ścieków w m. Dobrzyki z przesyłem do istniejącej kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w Zalewie. Istniejący system odprowadza ścieki z miejscowości do gminnej oczyszczalni ścieków znajdującej się w Półwi. Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej będzie odbierać ścieki bytowo-gospodarcze mieszkańców miejscowości Dobrzyki, koziny. Skanalizowane zostaną budynki mieszkalne (jednorodzinne i wielorodzinne), budynki przeznaczone do działalności gospodarczej (sklep, zakłady pracy, dom weselny) oraz budynki oświaty (szkoła podstawowa). Sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej: Szacuje się, iż w większości sieć wykonana będzie bezwykopowo metodą przewiertu sterowanego, dlatego do budowy sieci przewiduje się zastosowanie wielowarstwowych rur z ekstremalnie trwałego tworzywa odpowiednich do wykonania przewiertów bez zastosowania rur osłonowych. Rury osłonowe zaprojektowano dla przewiertów pod drogą powiatową. System tłoczny opierał się będzie na pracy przydomowych przepompowni ścieków z pompami wyporowymi zasilanymi z zewnętrznej instalacji elektrycznej użytkownika. Większa ilość ścieków z projektowanego systemu tłoczego odprowadzona będzie do projektowanej głównej przepompowni ścieków surowych zlokalizowanej na terenie szkoły (dz. nr 67). Założono również, że główna przepompownia ścieków odbierze ścieki z sieci kanalizacji sanitarnej Jerzwałd, Matyty. Zbiorcza przepompownia ścieków „PG” będzie wykonana z betonu, zbiornik o średnicy DN 1500 mm. W przepompowni zamontowane zostaną pompy do tłoczenia ścieków wraz z orurowaniem oraz automatycznym sterowaniem. Przepompownia zostanie ogrodzona. Dojazd do przepompowni z drogi powiatowej stanowić będzie istniejąca nawierzchnia oraz wjazd na terenie szkoły. Nawierzchnia wykonana jest z kostki betonowej. Dalej ścieki z głównej przepompowni ścieków będą odprowadzone do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w Zalewie, skąd trafią do gminnej oczyszczalni ścieków w miejscowości Półwieś. Włączenie projektowanej sieci do istniejącej nastąpi na terenie miejscowości Zalewo na działce nr 262 do studni rozprężnej a następnie do istniejącej studni o rzędnych 116,87/115,74. Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej: Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w Dobrzykach odprowadzała będzie ścieki z prywatnych działek do projektowanej przepompowni ścieków „P9” skąd zostaną skierowane do głównej sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej. Działki zlokalizowane

są przy drodze powiatowej nr 1307N Susz-Zalewo. Sieć grawitacyjna składać się będzie z rurociągów łączonych na wcisk oraz studni rewizyjnych betonowych DN 1000. Sieć prowadzona będzie w drodze gminnej oraz po terenach należących do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. Projektuje się również odcinek sieci kanalizacji grawitacyjnej na terenie szkoły, który będzie odprowadzał ścieki z istniejącej studni o rzędnych 113,81/111,91 do głównej przepompowni ścieków surowych. Grawitacyjnie zostaną również odprowadzone ścieki ze studni rozprężnej nr 1 do głównej przepompowni ścieków „SR1-PG” oraz ze studni rozprężnej nr 2 do istniejącej studni o rzędnych 116,87/115,74 na działce nr 262 w Zalewie. Bilans ścieków sanitarnych: Projektowana sieć kanalizacji tłocznej będzie odbierać ścieki bytowego gospodarstwa mieszkańców miejscowości Dobrzyki, Koziny, z istniejących przykanalików, w ilościach około: $Q_{d\acute{s}r} = 42,4 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{d\text{max}} = 62,6 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{h\text{max}} = 6,4 \text{ m}^3/\text{h}$. Materiały i uzbrojenie sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej. Rurociągi: Przewody sieci kanalizacji tłocznej zaprojektowano z rur i kształtek do kanalizacji warstwowych PE np. PE TS DOQ, HERKULES lub równoważne, na ciśnienie min PN10 o średnicach: $\varnothing 40$, $\varnothing 50$, $\varnothing 63$, $\varnothing 75$, $\varnothing 90$, $\varnothing 110$, które są przeznaczone do technologii bezwykopowych. Rury ochronne: Rury ochronne zaprojektowano z tych samych rur, co rurociągi (przewodowe), a więc PE (kolor czarny do kanalizacji), klasy PE 100, SDR17, na ciśnienie robocze 1,0 MPa lub klasy PE 100, SDR11, na ciśnienie robocze 1,6 MPa, produkowane w oparciu o PN-EN 12201 i PN-EN ISO 15494 (U). Do uszczelnienia końcówek rur ochronnych należy stosować manszety z elastomeru EPDM typu „N” z opaskami zaciskowymi ze stali nierdzewnej. Jako elementy dystansowe (minimum 1 szt./1,5 m przewodu) należy stosować płozy typu „B” wykonane z PE-HD i stali nierdzewnej. Przepompownie ścieków: Główną przepompownię ścieków PG zaprojektowano jako szczelną studnię betonową, DN1500, z prefabrykatów betonowych (beton wibroprasowany C35/45, wodoszczelny W8 i mrozoodporny), pełniący wymagania norm PN-B-10729 i PE-EN 1917 i posiadający odpowiednie aprobaty techniczne. Charakterystyczna, projektowane parametry techniczne pompowni: średnica wewnętrzna, zewnętrzna 1500/1800 mm, wysokość 4000 mm, rzędna terenu przy studni +113,85 m n.p.m., rzędna wjazdu +114,15 m n.p.m., rzędna dna +110,15 m n.p.m., rzędna wlotu +111,55 m n.p.m., rzędna wylotu +112,55 m n.p.m. Przydomowe przepompownie ścieków: Dla zapewnienia najwyższej jakości producent pomp i pompowni musi posiadać certyfikat zgodności z systemem zapewnienia jakości wg normy PN-EN ISO 9001 w zakresie produkcji m.in. pomp oraz przepompowni. Ustalony wymogi techniczne kompaktowej pompowni mają na celu dostarczenie urządzeń niezawodnych o wymaganym poziomie jakości gwarantujących określony poziom techniczny wykonania. Planuje się wykorzystanie dwóch typów przepompowni: dla budynków jednorodzinnych/dwurodzinnych przepompownie jednopompowe ze zbiornikami DN 800, dla budynku świetlicy, domu weselnego oraz dwóch zakładów pracy przepompownia dwu pompowa ze zbiornikiem DN 1000 (przepompownia nr P8, P10, P11 i P65). Studnia rozprężna: Zaprojektowano dwie studnie rozprężne z kręgów betonowych DN 1000, z wjazdem ciężkim typu D oraz wyposażoną w filtr antyodorowy typu FIS 0600, dla studni kanałowych lub równoważny. Filtr musi być tak skonstruowany, aby mógł być zainstalowany we wszystkich dostępnych w handlu studniach - wjazd o średnicy DN (595 mm do 645 mm). Rurociągi grawitacyjne: Rurociąg od istniejącej studni na terenie szkoły (dz. nr 67) do głównej przepompowni ścieków Ścieki ze szkoły w m. Dobrzyki zostaną odprowadzone do głównej przepompowni ścieków PG poprzez istniejącą studnię o rzędnych 113,81/111,91. Rurociąg grawitacyjny od istniejącej studni o rzędnych 113,81/111,91 do projektowanej przepompowni głównej ścieków PG wykonać z rur z PVC $\varnothing 160$, klasy SN 4, włączenie na rzędnej około 111,55. Rurociąg od studni rozprężnej nr 1 (SR1) do głównej przepompowni ścieków Rurociąg grawitacyjny od studni rozprężnej nr 1 (SR1) o rzędnych 113,60/112,00/111,70 do projektowanej przepompowni głównej ścieków PG wykonać z rur z PVC $\varnothing 160$, klasy SN 4, włączenie na rzędnej około 111,55. Sposób włączenia rurociągu tłoczego $\varnothing 90$ mm do studni rozprężnej wykonać zgodnie z rysunkiem nr 4. Rurociąg od studni rozprężnej nr 2 (SR2) do istniejącej studni (włączenie do istniejącej sieci na dz. nr 262) Rurociąg grawitacyjny od studni rozprężnej nr 2 (SR2) o rzędnych 116,80/115,90/115,77 do istniejącej studni o rzędnych 116,87/115,74 wykonać z rur z PVC $\varnothing 160$, klasy SN 4, włączenie na rzędnej około 115,86. Materiały i uzbrojenie sieci kanalizacji sanitarnej – grawitacja. Rurociągi: Przewody

grawitacyjne należy wykonać z rur i kształtek PVC-U Ø160 mm, typu ciężkiego – klasa S, SDR34, SN8, kielichowanych, łączonych na uszczelkę. Studzienki rewizyjne: Planuje się montaż studni DN1000 mm z prefarykatów betonowych (beton wibroprasowany C35/45, wodoszczelny W8 i mrozoodporny), spełniający wymagania norm PN-B-10729 i PE-EN 1917 i posiadające odpowiednie aprobaty techniczne. Długości i średnice projektowanych sieci oraz ilości projektowanych obiektów. Główna sieć kanalizacji sanitarnej - tłoczna: PE Ø50 – 2576,5 m, PE Ø63 – 2279,0 m, PE Ø75 – 937,7 m, PE Ø90 – 354,0 m, (zaprojektowane doprowadzenie ścieków z sieci kanalizacji sanitarnej Jerzwałd, Matyty do głównej przepompowni ścieków), PE Ø110 – 5326,7 m, Poboczna sieć kanalizacji sanitarnej - tłoczna: PE Ø40 – 2466,7 m, przepompownie przydomowe – 93 szt, studnie rozprężne – 2 szt. Sieć kanalizacji sanitarnej - grawitacja: PVC Ø160 – 469,6 m, Studnie rewizyjne DN1000 – 11 szt.

REMONT PRZYŁĄCZY WODOCIĄGOWYCH W DOBRZYKACH. Zakres robót: Wymiana istniejących skorodowanych przyłączy stalowych na nowe z materiału PE o średnicy O32 lub O40 mm, Założenie nowej opaski przyłączeniowej typu NWZ z zasuwą odcinającą lub nawiertki NCS + zasuwa odcinająca, Ułożenie nowego przyłącza z PE, Pod drogami wykonać przeciski lub przewierty, W przypadku wejścia istniejącego przyłącza do piwnicy, ująć wyminę przyłącza aż do piwnicy, łącznie z przejściem przez ścianę i założyć nowy zawór główny. Jako zawór główny przewidzieć zawór grzybkowy wkręcany, wzmacniany. W przypadku braku piwnicy, gdy rura wychodzi np. w podłodze w kuchni, czy w łazience, przed samym budynkiem zakończyć nowe przyłącze zasuwą i połączyć poprzez łącznik z istniejącym przyłączem wychodzącym z budynku. Ująć odtworzenie terenu, wjazdów, roślinności itp. Zaślepienie starego przyłącza przy głównej rurze.

3.10.) Główny kod CPV: 45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

3.11.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45232423-3 - Roboty budowlane w zakresie przepompowni ścieków

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zamawiający zamierza udzielić zamówienia spółce prawa handlowego, wpisanej do KRS nr 0000449141 posiadającej osobowość prawną. Wszystkie udziały w spółce posiada Gmina Zalewo. Burmistrz Zalewa powołuje 3 członków Rady Nadzorczej, a więc większość członków tego organu, co obok faktu, że Burmistrz reprezentuje 100 % kapitału zakładowego na walnym zgromadzeniu sprawia, że Gmina sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami spółki. Średni przychód za ostatnie 3 lata wyniósł 13.462.645,84zł (2018- 3.910.035,87 zł, 2019–4.708.460,77zł, 2020- 4.844.149,20zł). Przychód uzyskany z tytułu wykonywania zadań powierzonych przez kontrolującego zamawiającego wynosi 12.278.859,85zł, co stanowi 91,21%. W spółce nie ma

bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Zakład Gospodarki Komunalnej w Zalewie Sp. z o.o.

5.1.2.) Ulica: Targowa 3

5.1.3.) Miejscowość: Zalewo

5.1.4.) Kod pocztowy: 14-230

5.1.5.) Województwo: warmińsko-mazurskie

5.1.6.) Kraj: Polska