

Nasz znak:

GP.6220.4.2021.CT

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, w związku z art. 84 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Jednolity tekst: Dz. U. z 2021r., poz. 247 z późn. zm.), oraz § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Jednolity tekst: Dz. U. z 2021r. poz. 735) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: Handel i Pośrednictwo Nieruchomościami Adam Litawa, ul. Wybickiego 8, 83-120 Subkowy

ORZEKAM

Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej „Bajdy” o mocy 5MW na działkach o nr ewidencyjnych 131/1, 133/3, obręb Bajdy, gmina Zalewo.

1. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.
2. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuje się na konieczność podjęcia następujących działań:
 1. Zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu w oddaleniu od rowu. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.
 2. Wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot.
 3. Należy używać wyłącznie sprawny technicznie sprzęt i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów.
 4. Podczas budowy instalacji ścieki socjalno – bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni.

5. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować wodę demineralizowaną, a przy silnym ich zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne.
6. Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.
7. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zabezpieczyć je przed wyciekami, poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, gwarantującej pomieszczenie całej objętości oleju znajdującego się w urządzeniu na wypadek jego awarii. Misa olejowa powinna być wykonana z materiału zapewniającego nie przedostanie się oleju do środowiska gruntowo – wodnego.
8. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczania do gruntu na teren działki inwestora.

UZASADNIENIE

W dniu 16 sierpnia 2021 roku wpłynął wniosek Inwestora Handel i Pośrednictwo Nieruchomościami Adam Litawa ul. Wybickiego 8, 83-120 Subkowy o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej „Bajdy” o mocy 5MW na działkach o nr ewidencyjnych 131/1, 133/3, obręb Bajdy, gmina Zalewo.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839), inwestycja polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej „Bajdy” o mocy 5MW na działkach o nr ewidencyjnych 131/1, 133/3, obręb Bajdy, gmina Zalewo, kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Obwieszczeniem z dnia 18 sierpnia 2021r., znak: GP.6220.4.2021.CT zostało wszczęte postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację w/w przedsięwzięcia.

W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły uwagi ani też zastrzeżenia, co do projektowanej inwestycji.

Na podstawie art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Jednolity tekst: Dz. U. z 2021r., poz. 247 z późn. zm.) organ prowadzący postępowanie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łławie oraz do Dyrektora

Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łławie pismem z dnia 23 sierpnia 2021r., znak: ZNS.4083.56.2021 stwierdził, że dla w/w przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przedmiotowa inwestycja, jest projektowana oraz zostanie wybudowana wyłącznie z komponentów spełniających wszystkie normy warunkujące dopuszczenie produktu końcowego do użytku. Przy produkcji energii elektrycznej w modułach fotowoltaicznych nie będą powstawały odpady oraz jakiegokolwiek inne substancje powodujące emisję do środowiska, tym samym czyniąc przedmiotową inwestycję przyjazną środowisku.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia zostaną podjęte działania eliminujące czasowe uciążliwości dla środowiska (hałas, uciążliwości związane z transportem oraz odpadami).

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w odniesieniu do emisji uciążliwości dla otoczenia nie przewiduje się wystąpienia przekroczeń standardów środowiska.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie pismem z dnia 2 września 2021r. znak: WOOS.4220.520.2021.SCH wyraził opinię że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej „Bajdy” o mocy 5MW na działkach o nr ewidencyjnych 131/1, 133/3, obręb Bajdy, gmina Zalewo, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu pismem z dnia 23 sierpnia 2021r. (wpłynęło dnia 24 sierpnia 2021r.) znak: GD.ZZŚ.5.055.18.2021.AOT przekazał według właściwości wniosek Burmistrza Zalewa znak. GP.6220.4.2021.CT z dnia 18 sierpnia 2021r. w przedmiotowej sprawie do Organu właściwego miejscowo tj. do Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu PGW Wody Polskie. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Elblągu pismem z dnia 3 września 2021r. (data wpływu do tut. Urzędu: 9 września 2021r.) nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie obszaru dorzecza Wisły - region wodny Dolnej Wisły, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych – kod: PLRW20001754356 o nazwie Elbląg do Młynówki. JCWP posiada status naturalnej części wód, jest ona monitorowana. Stan tych wód oceniony został jako zły, zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oznaczona jest jako zagrożona. Dla JCWP wprowadzono derogację czasową, na podstawie której osiągnięcie celów środowiskowych – dobry stan wód – może nastąpić dopiero do 2021r. Przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na brak możliwości technicznych. Celem środowiskowym dla JCWP jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny tych wód. W JCWP

znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk i gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021r., poz. 1098), dla których utrzymanie i poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się jednak w takim obszarze.

~~Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych –~~ kod: PLGW 200019, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym. Jest ona monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako niezagrożona. Celem środowiskowym JCWPd jest osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego tych wód.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód ani na obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych oraz w obszarach przylegających do jezior, nie znajduje się na obszarach wodno-błotnych oraz nie występują ujścia rzek. Inwestycja położona jest poza terenami obszarów szczególnie zagrożonych powodzią. Działki inwestycyjne graniczą od strony północnej z ciekami sztucznymi – rów o nazwie Rów Kopernika.

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, środowisko gruntowo – wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Teren realizacji inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach nr 131/1, 133/3, zlokalizowanych w obrębie ewidencyjnym Bajdy, gm. Zalewo, pow. ławski, woj. warmińsko-mazurskie. Powierzchnia przedmiotowych działek łącznie wynosi 16,3141 ha. Powierzchnia terenu zajęta przez planowane przedsięwzięcie wyniesie do 8,5 ha. Elektrownia fotowoltaiczna rozmieszczona zostanie na gruntach ornych. Aktualnie działka przeznaczona jest pod uprawy rolne.

Sąsiedztwo terenu pod planowaną inwestycję stanowią głównie grunty rolne, a także tereny z zabudowaniami gospodarczymi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 90 m od terenu inwestycji.

Planowana farma fotowoltaiczna składać się będzie z maksymalnie 20 000 sztuk paneli fotowoltaicznych. Panele zamontowane zostaną na stelażach za pomocą kotw wbijanych w ziemię. W skład instalacji wchodzić będą także inwertery fotowoltaiczne, których zadaniem jest przekształcenie prądu stałego na prąd zmienny. Ponadto planuje się budowę kontenerowej stacji transformatorowo-rozdzielczej o powierzchni zabudowy do 25 m², wyposażonej w transformator suchy. Zakres inwestycji obejmuje również linie kablowe SN i nn wraz z kablami sterowania i telekomunikacyjnymi, place i drogi wewnętrzne, niezbędne

urządzenia elektroenergetyczne oraz silnik kogeneracyjny zasilany przez stację gazową. Całość inwestycji zostanie ogrodzona siatką o wysokości 2,5 m. Pomiędzy siatką, a powierzchnią ziemi należy zachować ok. 15 cm przerwę umożliwiającą ewentualną migrację płazów. Na ogrodzeniu zostanie założony system monitoringowo-alarmowy. Przewidywany czas eksploatacji inwestycji wynosi ok. 25-30 lat.

Podczas realizacji instalacji fotowoltaicznej wykorzystywane będą gotowe prefabrykaty i elementy składowe. Przy budowie elektrowni fotowoltaicznej użyte będą specjalistyczne maszyny budowlane (koparka, spycharka, betonomieszarka, dźwig samojezdny i pojazdy transportowe). Posadowienie stacji transformatorowo-rozdzielczej odbywać się będzie przy pomocy dźwigu na prefabrykowanym fundamencie, który z kolei zostanie ułożony na wcześniej wyrównanym i utwardzonym podłożu.

Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin i poziomu hałasu spowodowanego pracą sprzętu oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. Na wielkość uciążliwości akustycznej wpływ będzie mieć czas realizacji procesu inwestycyjnego i ilość pracujących maszyn i urządzeń. W związku z powyższym, prace należy prowadzić w ciągu dnia tj. w godzinach 6.00-22.00. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Na etapie realizacji inwestycji powstawać będą odpady związane z pracami budowlanymi i montażowymi. Odpady powinny być gromadzone w sposób selektywny, w szczelnych pojemnikach lub kontenerach i przekazywane odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia. Plac budowy należy kontrolować pod kątem wycieku płynów eksploatacyjnych. Na wypadek niekontrolowanego wycieku, plac budowy należy wyposażyć w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych. Stała kontrola sprzętu wykorzystywanego podczas prowadzonych prac oraz niezwłoczne usuwanie zaistniałych potencjalnych awarii zabezpieczy teren przed zanieczyszczeniami substancjami ropopochodnymi.

Funkcjonowanie instalacji nie będzie wiązało się też ze znaczną emisją zanieczyszczeń do środowiska, w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza, emisji hałasu czy też ścieków.

Inwestor planuje użytkować tak zwany transformator „suchy”, który nie zawiera oleju, co eliminuje wycieki mogące powodować pożar lub niebezpieczeństwo wybuchu. Nie ma więc potrzeby stosowania dodatkowych rozwiązań mających na celu ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami oleju transformatorowego, w przypadku awarii. Jeśli jednak uwarunkowania techniczne, w tym warunki przyłączenia pod

transformatorami znajdować się powinny szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100 % oleju, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego.

Mycie paneli zakłada się do 2 razy do roku. Woda do tego celu będzie dostarczana z zewnątrz np. przy pomocy beczkowozów. Omawiana instalacja nie wymaga szczególnie intensywnego czyszczenia. Pozbywanie się z paneli kurzu, pyłu i resztek organicznych nastąpi w razie konieczności, maksymalnie 2 razy w roku.

W wyniku prac serwisowych elektrowni będą powstawały niewielkie ilości odpadów. Nie będzie istniała konieczność ich magazynowania, gdyż będą one zagospodarowywane (transportowane na składowiska odpadów, bądź do ponownego przetworzenia) niezwłocznie, przez firmy serwisujące elektrownię zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Panele fotowoltaiczne powinny być pokryte powłoką antyrefleksyjną, która zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. Dzięki temu zabiegowi panele fotowoltaiczne nie będą oślepiać ptaków, mogących przelatywać nad instalacją.

Przewiduje się, że w związku z rodzajem i mocą zainstalowanych elementów i urządzeń elektroenergetycznych oraz ich usytuowaniem, projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi.

Realizacja i eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wpływać na klimat i zmiany klimatu. Funkcjonowanie instalacji nie będzie związane z emisją zanieczyszczeń do powietrza, odpadów oraz powstawaniem ścieków bytowych czy przemysłowych. Produkcja energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych, zapewni redukcję emisji gazów cieplarnianych (zwłaszcza CO₂) wydzielanych do atmosfery w czasie produkcji energii elektrycznej w elektrowniach konwencjonalnych. Szacuje się, że każdy kW instalacji fotowoltaicznej pozwala zaoszczędzić 600-2300 kg CO₂. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie przyczyni się do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911).

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098), a także poza korytarzami ekologicznymi. Inwestycja nie będzie wpływać na spójność, cele i przedmioty ochrony oraz integralność sieci Natura 2000, ponieważ nie leży bezpośrednio w obszarach wyznaczonych w celu ochrony gatunków ptaków z załącznika I dyrektywy ptasiej oraz gatunków roślin,

zwierząt i siedlisk przyrodniczych wymienionych w załącznikach I i II dyrektywy siedliskowej. Najbliższym obszarem sieci Natura 2000 jest obszar o znaczeniu dla Wspólnoty Ostoja *Ilawska* PLH280053, oddalony o ok. 3,9 km od inwestycji.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach wodno-błotnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródłądowych, a także na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone oraz obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Z uwagi na zakres oddziaływań planowanej inwestycji oraz istniejący sposób zagospodarowania terenów sąsiednich nie przewiduje się możliwości kumulowania oddziaływań, a ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe. Ponadto z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań).

Biorąc pod uwagę opinie organów opiniujących, informacje zawarte w złożonych dokumentach załączonych do wniosku oraz po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania oraz skali możliwego oddziaływania przedsięwzięcia stwierdzono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym stwierdzam, iż w przedmiotowej sprawie brak jest konieczności nałożenia na wnioskodawcę obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

POUCZENIE

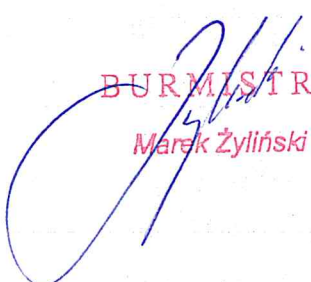
Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie,

na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania zawierającego wniosek o przeprowadzeniu przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.




BURMISTRZ
Marek Żyliński

Otrzymują:

1. Handel i Pośrednictwo Nieruchomościami
Adam Litawa
2. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
ul. Dworcowa 60
10 – 437 Olsztyn
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne
WODY POLSKIE
Zarząd Zlewni w Elblągu
Aleja Tysiąclecia 11
82-300 Elbląg
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Sienkiewicza 10
14 – 200 Ława

Sprawę prowadzi:
Cezary Trukawka
(89) 758 83 77 wew. 26

Administratorem Danych Osobowych jest Gmina Zalewo ul. Częstochowska 8, 14-230 Zalewo. Dane będą przetwarzane w celu wydania postanowienia na podstawie przepisów Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego. Ma Pan/i prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawienia. Pełna treść klauzuli dostępna na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Zalewo w zakładce Ochrona Danych Osobowych (bip.zalewo.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zalewie.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach nr 131/1, 133/3, zlokalizowanych w obrębie ewidencyjnym Bajdy, gm. Zalewo, pow. ławski, woj. warmińsko-mazurskie. Powierzchnia przedmiotowych działek łącznie wynosi 16,3141 ha. Powierzchnia terenu zajęta przez planowane przedsięwzięcie wyniesie do 8,5 ha. Elektrownia fotowoltaiczna rozmieszczona zostanie na gruntach ornych. Aktualnie działka przeznaczona jest pod uprawy rolne.

Sąsiedztwo terenu pod planowaną inwestycję stanowią głównie grunty rolne, a także tereny z zabudowaniami gospodarczymi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 90 m od terenu inwestycji.

Planowana farma fotowoltaiczna składać się będzie z maksymalnie 20 000 sztuk paneli fotowoltaicznych. Panele zamontowane zostaną na stelażach za pomocą kotw wbijanych w ziemię. W skład instalacji wchodzić będą także inwertery fotowoltaiczne, których zadaniem jest przekształcenie prądu stałego na prąd zmienny. Ponadto planuje się budowę kontenerowej stacji transformatorowo-rozdzielczej o powierzchni zabudowy do 25 m², wyposażonej w transformator suchy. Zakres inwestycji obejmuje również linie kablowe SN i nn wraz z kablami sterowania i telekomunikacyjnymi, place i drogi wewnętrzne, niezbędne urządzenia elektroenergetyczne oraz silnik kogeneracyjny zasilany przez stację gazową. Całość inwestycji zostanie ogrodzona siatką o wysokości 2,5 m. Pomiędzy siatką, a powierzchnią ziemi należy zachować ok. 15 cm przerwę umożliwiającą ewentualną migrację płazów. Na ogrodzeniu zostanie założony system monitoringowo-alarmowy. Przewidywany czas eksploatacji inwestycji wynosi ok. 25-30 lat.

Podczas realizacji instalacji fotowoltaicznej wykorzystywane będą gotowe prefabrykaty i elementy składowe. Przy budowie elektrowni fotowoltaicznej użyte będą specjalistyczne maszyny budowlane (koparka, spycharka, betonomieszarka, dźwig samojezdny i pojazdy transportowe). Posadowienie stacji transformatorowo-rozdzielczej odbywać się będzie przy pomocy dźwigu na prefabrykowanym fundamencie, który z kolei zostanie ułożony na wcześniej wyrównanym i utwardzonym podłożu.

Analizując wniosek pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko określonych w art. 63 ust. 1 ustawy o oś, a w szczególności lokalizacji, rodzaju i skali możliwego oddziaływania stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911).

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098), a także poza korytarzami ekologicznymi. Inwestycja nie będzie wpływać na spójność, cele i przedmioty ochrony oraz integralność sieci Natura 2000, ponieważ nie leży bezpośrednio w obszarach wyznaczonych w celu ochrony gatunków ptaków z załącznika I dyrektywy ptasiej oraz gatunków roślin, zwierząt i siedlisk przyrodniczych wymienionych w załącznikach I i II dyrektywy siedliskowej. Najbliższym obszarem sieci Natura 2000 jest obszar o znaczeniu dla Wspólnoty Ostoja *Ławska* PLH280053, oddalony o ok. 3,9 km od inwestycji.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach wodno-błotnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, a także na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone oraz obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań) i nie spowodują istotnych zmian w środowisku.

BURMISTRZ
Marek Żyliński

