

Nasz znak:

GP.6220.7.2021.MD

**DECYZJA****o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, w związku z art. 84 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r., poz. 2373 z późn.zm.), § 3 ust. 1 pkt. 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 735 z późn.zm.) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: Gminy Zalewo ul. Częstochowska 8, 14-230 Zalewo reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Macieja Korzonek, Pracownia Projektowa Korzonek Konstrukcje, ul. Warszawska 36/3, 82-500 Kwidzyn.

**ORZEKAM**

Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Wzbogaceniu oferty turystycznej i rekreacyjnej poprzez zagospodarowanie nabrzeża jeziora Ewingi w Zalewie” na działkach o nr ewidencyjnych: 192/1, 192/2, 233/1, 233/2, obręb 1 Zalewo oraz o nr ewidencyjnych: 1, 50/1, 50/2, 51/7, 51/8, 52/3, 53/5, 176/4, 182/2, 183/2 obręb 2 Zalewo, gmina Zalewo, powiat iławski.

1. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.
2. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuje się na konieczność podjęcia następujących działań:
  - 1) Należy używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku konserwacji lub awarii sprzętu.
  - 2) Place postojowe środków transportu i maszyn budowlanych lokalizować na szczelnej, utwardzonej nawierzchni.
  - 3) Zabiegi związane z konserwacją i naprawami maszyn i urządzeń należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, o podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem się do gruntu i wód podziemnych zanieczyszczeń.
  - 4) W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, których odpowiednia ilość powinna

być stale zagwarantowana na terenie. Przedsięwzięcie powinno być wyposażone w powierzchniowo czynne sorbenty pływające oraz barierę odcinającą, zapobiegającą rozprzestrzenianiu się wycieku substancji ropopochodnych na powierzchni wody.

- 5) Na etapie eksploatacji obiektu zapewnić możliwość odbioru ścieków i selektywnej zbiórki odpadów pochodzących z cumujących jednostek pływających.

## **UZASADNIENIE**

W dniu 8 października 2021 roku wpłynął wniosek Inwestora: Gminy Zalewo ul. Częstochowska 8, 14-230 Zalewo reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Macieja Korzonek, Pracownia Projektowa Korzonek Konstrukcje, ul. Warszawska 36/3, 82-500 Kwidzyn o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Wzbogaceniu oferty turystycznej i rekreacyjnej poprzez zagospodarowanie nabrzeża jeziora Ewingi w Zalewie” na działkach o nr ewidencyjnych: 192/1, 192/2, 233/1, 233/2, obręb 1 Zalewo oraz o nr ewidencyjnych: 1, 50/1, 50/2, 51/7, 51/8, 52/3, 53/5, 176/4, 182/2, 183/2 obręb 2 Zalewo, gmina Zalewo, powiat iławski.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), inwestycja polegająca na: „Wzbogaceniu oferty turystycznej i rekreacyjnej poprzez zagospodarowanie nabrzeża jeziora Ewingi w Zalewie” na działkach o nr ewidencyjnych: 192/1, 192/2, 233/1, 233/2, obręb 1 Zalewo oraz o nr ewidencyjnych: 1, 50/1, 50/2, 51/7, 51/8, 52/3, 53/5, 176/4, 182/2, 183/2 obręb 2 Zalewo, gmina Zalewo, powiat iławski kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Obwieszczeniem z dnia 16 listopada 2021r., znak: GP.6220.7.2021.MD zostało wszczęte postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację w/w przedsięwzięcia.

W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły uwagi ani też zastrzeżenia, co do projektowanej inwestycji.

Na podstawie art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r., poz. 2373 z późn.zm.) organ prowadzący postępowanie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Iławie oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie pismem z dnia 25 listopada 2021r. znak: WOOŚ.4220.736.2021.MG stwierdził że przedsięwzięcie polegające na:

„Wzbogaceniu oferty turystycznej i rekreacyjnej poprzez zagospodarowanie nabrzeża jeziora Ewingi w Zalewie” na działkach o nr ewidencyjnych: 192/1, 192/2, 233/1, 233/2, obręb 1 Zalewo oraz o nr ewidencyjnych: 1, 50/1, 50/2, 51/7, 51/8, 52/3, 53/5, 176/4, 182/2, 183/2 obręb 2 Zalewo, gmina Zalewo, powiat ławski nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i w świetle obowiązującego prawa nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Brak jest zatem podstawy prawnej do wydania opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu pismem z dnia 30 listopada 2021r. znak: GD.ZZŚ.435.651.2021.WL nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko.

Na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r., (Dz. U. z 2016r. poz. 1911 i 1958) stwierdzono iż przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- JCWP PLRW 2000172856149 (Zalewka). JCWP posiada status silnie zmienionej części wód. Stan ogólny JCWP określono jako zły (stan/potencjał ekologiczny poniżej dobrego i stan chemiczny poniżej stanu dobrego), JCWP nie jest monitorowana oraz określona jako zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Dla JCWP określono derogację czasową tj. przesunięcie terminu osiągnięcia celu środowiskowego do 2021r. ze względu na brak możliwości technicznych. Celem środowiskowym jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny. Część wymienionej JCWP stanowi również obszar chroniony przeznaczony do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz.U. z 2021r. poz. 1098 z późn.zm). Przedsięwzięcie znajduje się na terenie Parku Krajobrazowego Pojezierza Ławskiego – otulina, Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Ławskiego.

- JCWP PLRW200025285693 (ławka do wypływu z jez. ławskiego) – naturalna część wód, o złym stanie ogólnym, (stan ekologiczny poniżej dobrego, stan chemiczny dobry) monitorowana. Zagrożona jest ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, którymi są osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego. Zastosowano względem niej przedłużenie terminu osiągnięcia celów środowiskowych do 2021 roku z uwagi na brak możliwości technicznych. Część wymienionej JCWP stanowi również obszar chroniony przeznaczony do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz.1098 z późn.zm). Przedsięwzięcie znajduje się na terenie Parku

Krajobrazowego Pojezierza Iławskiego – otulina, Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Iławskiego.

- JCW jezior PLLW 20115 (Ewingi) - naturalna część wód o złym stanie ogólnym, zagrożona jest ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Zastosowano względem niej przedłużenie terminu osiągnięcia celów środowiskowych do 2027 roku, konieczna rekultywacja; zanieczyszczenia skumulowane w osadach dennych powodują intensywne zasilanie wewnętrzne jeziora w biogeny nawet po całkowitym wyeliminowaniu presji; proces rekultywacji jest wieloetapowy, a osiągnięcie efektów możliwe w okresie wieloletnim. Przedsięwzięcie znajduje się na terenie Parku Krajobrazowego Pojezierza Iławskiego – otulina, Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Iławskiego.

- JCWPd PLGW 200039 - o dobrym stanie (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry), monitorowana, niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla JCWPd jest utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód ani na obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych, nie znajduje się na obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, i na obszarach wodno-błotnych. Inwestycja położona jest poza terenami obszarów szczególnie zagrożonych powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 2233 z późn.zm.).

W związku z powyższym uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016r. poz. 1911 i 1958).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Iławie pismem z dnia 30 listopada 2021r., znak: ZNS.4083.84.2021 stwierdził, że dla w/w przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach o numerach: - dz. nr 192/1, 192/2, 233/1, 233/2 obręb 1 Zalewo, - dz. nr 1, 50/1, 50/2, 51/7, 51/8, 52/3, 53/5, 176/4, 182/2, 183/2 obręb 2 Zalewo, gm. Zalewo, powiat iławski.

Teren objęty inwestycją jest częściowo zagospodarowany. Istniejący pomost drewniany jest w złym stanie technicznym przewidziany do rozbiórki. Teren od kompleksu sportowego (stadionu miejskiego) w stronę istniejącej przystani żeglarskiej jest niezagospodarowany, bez wyznaczonego ciągu komunikacyjnego. Obszar zaplecza przystani jest zagospodarowany z wykonanymi drogami i ciągami pieszymi. Podobnie, teren za przystanią w stronę istniejącej wieży widokowej.

Na terenie jest zieleń urządzona, nasadzenia, kwietniki, elementy małej architektury, w tym istniejące place zabaw i strefy rekreacji dla mieszkańców. Od istniejącego amfiteatru w pobliżu wieży widokowej w stronę rzeki Zalewki istniejący teren jest zalesiony. Za rzeką Zalewką teren niezagospodarowany, z wygradzeniem dostępu od strony drogi publicznej poprzez gminny szlaban (teren wykorzystywany przez służby utrzymaniowe). W kierunku połączenia z drogą publiczną (ul. Tartaczna) są tereny nieurządzone, podmokłe. Obecnie brzeg jeziora umocniony lokalnie przy basenie portowym w pobliżu przystani żeglarskiej (palisada drewniana przy wejściu do basenu portowego). Teren przystani jest wygradzony (w rejonie budynku przystani). Dostęp do terenu inwestycji odbywa się poprzez drogi publiczne i drogi wewnętrzne. Na terenie inwestycyjnym usytuowane są sieci, jak np. wodociągowa, sieć elektroenergetyczna czy teletechniczna. W fazie realizacji prace będą wykonywane w porze dziennej (7<sup>00</sup>-18<sup>00</sup>).

Prace będą wykonywane zgodnie ze sztuką budowlaną z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy. Emisja hałasu będzie miała charakter chwilowy uzależniony od terminu wykonywania konserwacji i usuwania ewentualnej awarii.

Wszystkie prace będą prowadzone przy użyciu materiałów nie wpływających niekorzystnie na środowisko. Nie przewiduje się przekroczeń dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń gazowych i pyłowych. Podczas prowadzenia inwestycji wytworzone odpady będą segregowane w szczelnych pojemnikach i utylizowane na najbliższym składowisku odpadów.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w odniesieniu do emisji uciążliwości dla otoczenia nie przewiduje się wystąpienia przekroczeń standardów środowiska.

Wobec powyższego projektowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływało na środowisko naturalne w fazie realizacji jak i eksploatacji.

Biorąc pod uwagę opinie organów opiniujących, informacje zawarte w złożonych dokumentach załączonych do wniosku oraz po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 2373 z późn.zm) a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania oraz skali możliwego oddziaływania przedsięwzięcia stwierdzono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym stwierdzam, iż w przedmiotowej sprawie brak jest konieczności nałożenia na wnioskodawcę obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania zawierającego wniosek o przeprowadzeniu przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

BURMISTRZ ZALEWA  
MAREK ŻYLIŃSKI

### **Otrzymują:**

1. Pełnomocnik: Pan Maciej Korzonek
2. a/a

### **Do wiadomości:**

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska  
ul. Dworcowa 60  
10 – 437 Olsztyn
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne  
WODY POLSKIE  
Zarząd Zlewni w Toruniu  
ul. Popiełuszki 3  
87 – 100 Toruń
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
ul. Sienkiewicza 10  
14 – 200 Ława

Sprawę prowadziła:  
Marta Domagała  
(89) 758 83 77 wew. 26

Administratorem Danych Osobowych jest Gmina Zalewo ul. Częstochowska 8, 14-230 Zalewa. Dane będą przetwarzane w celu wydania decyzji na podstawie przepisów Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego. Ma Pan/i prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawienia. Pełna treść klauzuli dostępna na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Zalewo w zakładce Ochrona Danych Osobowych ([bip.zalewo.pl](http://bip.zalewo.pl)) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zalewie.