

Zalewo, dnia 10 stycznia 2022r.

BURMISTRZ ZALEWA

Nasz znak:

GP. 6220.5.2020.KJ

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 101 §1 i §3 oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 735 z późn.zm., zwanej dalej w skrócie ustawą „k.p.a.”) w związku z art. 63 ust. 5 i 6 oraz art. 86d ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 2373 z późn.zm.), w postępowaniu dotyczącym rozpatrzenia wniosku Inwestora: MG SOLAR 8 Sp. z o.o., ul. Sadowa 27, 28 – 300 Jędrzejów reprezentowanego przez Pełnomocnika Pana Piotra Czajkowskiego, [REDAKTURA] w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej Bajdy wraz z infrastrukturą towarzyszącą na części działki nr 303, obręb Bajdy, gmina Zalewo. W związku ze złożonym przez stronę w piśmie z dnia 22 listopada 2021r. wnioskiem o zawieszenie postępowania do czasu opracowania szczegółowych analiz wynikających z wezwania do uzupełnienia braków w raporcie o oddziaływaniu na środowisko

### postanawiam:

1. Zawiesić postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej Bajdy wraz z infrastrukturą towarzyszącą na części działki nr 303, obręb Bajdy, gmina Zalewo.
2. Postępowanie zawiesza się do czasu przedłożenia przez Inwestora: MG SOLAR 8 Sp. z o. o., ul. Sadowa 27, 28 – 300 Jędrzejów reprezentowanego przez Pełnomocnika Pana Piotra Czajkowskiego [REDAKTURA] uzupełnienia braków w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

### **Uzasadnienie**

W dniu 27 sierpnia 2020 roku do Burmistrza Zalewa wpłynął wniosek Inwestora MG SOLAR 8 Sp. z o.o., ul. Sadowa 27, 28 – 300 Jędrzejów reprezentowanego przez Pełnomocnika Pana Piotra Czajkowskiego, [REDAKTURA] w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego

na budowie elektrowni słonecznej Bajdy wraz z infrastrukturą towarzyszącą na części działki nr 303, obręb Bajdy, gmina Zalewo.

Planowana inwestycja, polegająca na budowie elektrowni słonecznej Bajdy wraz z infrastrukturą towarzyszącą na części działki nr 303, obręb Bajdy, gmina Zalewo zgodnie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.

W związku z powyższym działając na podstawie art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. 2021r., poz. 2373 z późn.zm.), Burmistrz Zalewa przy pismach z dnia 1 września 2020r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łławie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu o opinię w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z Obwieszczeniem o wszczęciu postępowania z dnia 1 września 2020r. znak: GP.6220.5.2020.KJ strony postępowania mogły zgłaszać uwagi i wnioski w terminie 7 dni od dnia doręczenia Obwieszczenia. Do dnia wydania niniejszego postanowienia nie wpłynęły żadne uwagi.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łławie pismem z dnia 14 września 2020r. znak: ZNS.4083.60.2020 stwierdził, że dla w/w przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu pismem z dnia 15 września 2020r. znak: GD.ZZŚ.5.435.443.2020.WL nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie pismem z dnia 16 września 2020r. znak: WOOS.4220.474.2020.SCH.2 wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej Bajdy wraz z infrastrukturą towarzyszącą na części działki nr 303 w obrębie Bajdy, gmina Zalewo, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Teren na którym realizowane będzie przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Zalewo.

Postanowieniem z dnia 29 września 2020r. znak: GP.6220.5.2020.KJ nałożono na Inwestora: MG SOLAR 8 Sp. z o. o., ul. Sadowa 27, 28 – 300 Jędrzejów

reprezentowanego przez Pełnomocnika Pana Piotra Czajkowskiego, [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia i określono zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Działając zgodnie z art. 63 ust. 5 i 6 w/w ustawy organ wydał postanowienie o zawieszeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 26 sierpnia 2021r. Inwestor: MG SOLAR 8 Sp. z o. o., ul. Sadowa 27, 28 – 300 Jędrzejów reprezentowany przez Pełnomocnika Pana Piotra Czajkowskiego, [REDAKTOWANE] przedłożył raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Złożenie organowi wymaganego raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w terminie, spowodowało usunięcie przyczyny zawieszenia postępowania, dając podstawę do jego podjęcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie pismem z dnia 29 października 2021r. znak: WOOS.4221. 59.2021.SCH.3 wezwał Inwestora: MG SOLAR 8 Sp. z o. o., ul. Sadowa 27, 28 – 300 Jędrzejów reprezentowanego przez Pełnomocnika Pana Piotra Czajkowskiego, [REDAKTOWANE] do uzupełnienia braków w raporcie o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej Bajdy wraz z infrastrukturą towarzyszącą na części działki nr 303 w obrębie Bajdy, gmina Zalewo.

Inwestor: MG SOLAR 8 Sp. z o. o., ul. Sadowa 27, 28 – 300 Jędrzejów reprezentowany przez Pełnomocnika Pana Piotra Czajkowskiego, [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] pismem z dnia 22 listopada złożył wniosek o zawieszenie postępowania wszczętego na wniosek Inwestora: MG SOLAR 8 Sp. z o. o., ul. Sadowa 27, 28 – 300 Jędrzejów reprezentowanego przez Pełnomocnika Pana Piotra Czajkowskiego, [REDAKTOWANE] w sprawie przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej Bajdy wraz z infrastrukturą towarzyszącą na części działki nr 303 w obrębie Bajdy, gmina Zalewo, do czasu opracowania szczegółowych analiz wynikających z wezwania do uzupełnienia braków w raporcie o oddziaływaniu na środowisko.

W tym miejscu należy wyraźnie podkreślić, że podstawą do zawieszenia postępowania na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia jest art. 86d ust. 1 pkt 1 w/w ustawy z dnia 3 października 2008r., który jest przepisem szczególnym w stosunku do art. 98 § 1 k.p.a. (po myśli art. 86d ust. 3 tej Ustawy nie stosuje się tutaj przepisów art. 98 i art. 105 § 2 k.p.a.).

Zgodnie z ugruntowanym orzecnictwem sądów administracyjnych jedynym warunkiem, poza wnioskiem podmiotu planującego realizację przedsięwzięcia, który musi zostać wypełniony odpowiednio dla zawieszenia lub umorzenia w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, jest brak zagrożenia interesu społecznego (dla por. wyrok WSA w Poznaniu z dnia 17 marca 2021r. IV SA/Po 1837/20,LEX nr 3176860). Wskazany, wymieniony wyżej jako jedyny warunek, został w niniejszej sprawie spełniony.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono, jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Na niniejsze postanowienie służy stronom prawo wniesienia zażalenia za pośrednictwem Burmistrza Zalewa do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego postanowienia.

Zgodnie z art. 86d § 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko jeżeli w okresie trzech lat od daty zawieszenia postępowania podmiot planującym podjęcie realizacji przedsięwzięcia nie zwróci się o podjęcie postępowania żądanie wszczęcia postępowania uważa się za wycofane.

BURMISTRZ ZALEWA  
MAREK ŻYLIŃSKI

### **Otrzymują:**

1. Pełnomocnik: Pan Piotr Czajkowski
2. tablica ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zalewie
3. strona internetowa Urzędu Miejskiego w Zalewie
4. a/a

### **Do wiadomości:**

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska  
ul. Dworcowa 60  
10 – 437 Olsztyn
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
ul. Sienkiewicza 10  
14 – 200 Ława
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne  
WODY POLSKIE  
Zarząd Zlewni w Toruniu  
ul. Popiełuszki 3  
87 – 100 Toruń

Administratorem Danych Osobowych jest Gmina Zalewo ul. Częstochowska 8, 14-230 Zalewa. Dane będą przetwarzane w celu wydania decyzji administracyjnej na podstawie przepisów Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego. Ma Pan/i prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawienia. Pełna treść klauzuli dostępna na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Zalewo w zakładce Ochrona Danych Osobowych ([bip.zalewo.pl](http://bip.zalewo.pl)) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zalewie.

Sporządziła:  
Marta Domagała  
(89) 758 83 77 wew. 26