

GMINA ZALEWO
siedziba: 14-230 Zalewo
ul. Częstochowska 8
NIP 744-166-08-12, Regon 510743634

Załącznik Nr 4 do Regulaminu

Zamawiający:

Zalewo, 24.01.2022 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Dotyczy: zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 130.000 złotych

Zapraszam do złożenia oferty cenowej na: „Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Matyty”

nazwa zadania

Dane dotyczące przedmiotu zamówienia:

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Matyty wraz ze wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót budowlanych.

Ogólne założenia:

- Sieć kanalizacyjna odbierająca ścieki z zabudowy mieszkalnej i rekreacyjnej wsi Matyty. Dodatkowo należy zaprojektować sieć kanalizacyjną dla nieruchomości zabudowanych położonych wzdłuż istniejącego kolektora kanalizacji tłocznej (adresy Dobrzyki 72 i 73) oraz zapewnić możliwość odbioru ścieków z gruntów posiadających miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz dla których zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy (zabudowa mieszkaniowa i rekreacyjna)
- sugerowany system kanalizacji sanitarnej: grawitacyjny. System kanalizacji tłocznej dopuszczalny jest w miejscach gdzie nie ma możliwości wybudowania kanalizacji grawitacyjnej;
- włączenie do istniejącej sieci kanalizacyjnej tłocznej na dz. nr 23, obr. Matyty, gmina Zalewo.
- zaprojektowanie połączenia istniejącego rurociągu kanalizacji tłocznej z aktualnie budowaną siecią kanalizacji sanitarnej Dobrzyki – Półwieś (dz. nr 75/1, 75/2, obr. Dobrzyki, gmina Zalewo), którą ścieki będą odprowadzane do oczyszczalni ścieków w Półwsi.
- należy zaprojektować studnie rewizyjne w celu zapewnienia możliwości podłączenia właścicielom nieruchomości do sieci kanalizacyjnej lub indywidualne przepompownie ścieków.

Zakres opracowania obejmuje w szczególności wykonanie:

- 1) Opracowanie dokumentacji technicznej, sporządzonej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa zwłaszcza z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Jednolity tekst: Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.), niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót budowlanych wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami i decyzjami administracyjnymi niezbędnymi do jego otrzymania, w szczególności decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego,
- 2) Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przez którą należy rozumieć opracowanie zawierające zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania

robót budowlanych, obejmujące w szczególności wymagania właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót oraz zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiarów.

- 3) Opracowanie przedmiaru robót, przez które należy rozumieć opracowanie zawierające opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem liczby jednostek przedmiarowych robót, wynikających z dokumentacji projektowej, oraz podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych.
- 4) Opracowanie kosztorysu inwestorskiego, który należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389).

Wymagania szczególne:

- Cały projekt należy wykonać na kopii aktualnej mapy zasadniczej/mapy do celów projektowych. W obszarze opracowania należy zinwentaryzować wszystkie istniejące przyłącza kanalizacyjne i wodociągowe, szamba i oczyszczalnie przydomowe. Granice nieruchomości w zasięgu opracowania Wykonawca zobowiązany jest wskazać według istniejącego stanu prawnego. Za granice ustalone według stanu prawnego przyjmuje się granice wyznaczone przez znaki graniczne, których położenie zostało określone w trybie postępowania: rozgraniczenia nieruchomości, podziału nieruchomości, scalenia i podziału nieruchomości, innego niż wymienione wyżej, zakończonego ostateczną decyzją lub uchwałą przenosząca prawo własności lub decyzją stwierdzającą nabycie własności z mocy prawa, sądowego, dotyczącego założenie ewidencji gruntów i budynków na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2021 r., poz. 1390 z późn. zm.). Znaki graniczne ustalone wg. stanu prawnego podlegają wznowieniu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Jednolity tekst: Dz. U. z 2021 r., poz. 1990 z późn. zm.). Na mapie musi znajdować się klauzula informująca o tym, że granice nieruchomości w zasięgu opracowania ustalone są wg. stanu prawnego.
- Od właścicieli/użytkowników nieruchomości należy uzyskać stosowne zgody na realizację inwestycji zarówno w zakresie jej lokalizacji na nieruchomości jak i w zakresie technologii wykonania robót budowlanych w obrębie tej nieruchomości. Forma uzgodnienia powinna odzwierciedlać poczynione ustalenia. Jeżeli uzgodnienia dokonywane jest przez użytkownika/dzierżawcę nieruchomości, to należy dołączyć stosowne upoważnienie. Dodatkowo na druku uzgodnienia musi znajdować się oświadczenie właściciela/użytkownika nieruchomości, że „po wybudowaniu sieci kanalizacji sanitarnej i oddaniu jej do użytkowania przyłączenie niniejszej nieruchomości do sieci nastąpi w terminie 6 miesięcy, staraniem i na koszt właściciela/użytkownika”.

- Dokumentację projektową sieci kanalizacji sanitarnej w szczególności jej przebieg, lokalizację przepompowni, szczegółową lokalizację, jak i rozwiązania techniczne należy uzgodnić z Zakładem Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Zalewie.

2. Wymagania związane z wykonaniem zamówienia:

Dysponowanie zasobami technicznymi oraz personelem posiadającym zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania zadania. Ponadto posiadanie wiedzy i doświadczenia wymaganej do realizacji zadania oraz posiadanie odpowiednich środków finansowych umożliwiających jego wykonanie.

3. Termin realizacji zamówienia – 16.12.2022 r.

4. Okres rękojmi za wady/gwarancji* - 24 miesiące

5. Ofertę należy złożyć na FORMULARZU OFERTY stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania.

Oferta może być złożona:

- 1) pisemnie, w jednej zamkniętej kopercie*,
- 2) faksem na numer 89 7588272,
- 3) e-mail'em na adres urząd@zalewo.pl

UWAGA.

Na kopercie/w tytule należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis:

„Oferta cenowa na: „Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Matyty”

6. Miejsce składania ofert:

- 1) pisemnie w Urzędzie Miejskim w Zalewie, ul. Częstochowska 8, 14-230 Zalewo*,
- 2) faksem na numer 89 7588272,
- 3) e-mail'em na adres* urząd@zalewo.pl.

7. Termin składania ofert:

do dnia 4.02.2022 r., do godz. 12⁰⁰

BURMISTRZ

Marek Żyliński

/dokument podpisany elektronicznie/

.....
Podpis i pieczęć Zamawiającego

* Niepotrzebne skreślić