

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 i art. 101 § 1, ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r., poz. 735 z późn. zm.) w związku z art. 63 ust. 5 i 6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: WINDSTAR Sp. z o. o., Plac Kaszubski 7 lok. 27, 81 – 350 Gdynia reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Rafała Odrobińskiego DOBRA ENERGIA, ul. Elektoralna 13 lok. 105, 00 – 137 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 70 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą pn.: „Farma fotowoltaiczna Boreczno” na nieruchomościach obejmujących działki o nr ewidencyjnych: 49/2 obręb Karpowo, 27/3, 26, 25/1, 1/3 obręb Huta Wielka, 22, 61/16, 23, 61/8, 61/9, 61/10 obręb Boreczno, gmina Zalewo, powiat Iławski.

postanawiam:

1. Zawiesić postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 70 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą pn.: „Farma fotowoltaiczna Boreczno” na nieruchomościach obejmujących działki o nr ewidencyjnych: 49/2 obręb Karpowo, 27/3, 26, 25/1, 1/3 obręb Huta Wielka, 22, 61/16, 23, 61/8, 61/9, 61/10 obręb Boreczno, gmina Zalewo, powiat Iławski.
2. Postępowanie zawiesza się do czasu przedłożenia przez Inwestora: WINDSTAR Sp. z o. o., Plac Kaszubski 7 lok. 27, 81 – 350 Gdynia reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Rafała Odrobińskiego DOBRA ENERGIA, ul. Elektoralna 13 lok. 105, 00 – 137 Warszawa raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Uzasadnienie

W dniu 19 kwietnia 2022 roku wpłynął wniosek Inwestora: WINDSTAR Sp. z o. o., Plac Kaszubski 7 lok. 27, 81 – 350 Gdynia reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Rafała Odrobińskiego DOBRA ENERGIA, ul. Elektoralna 13 lok. 105, 00 – 137 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 70 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą pn.:

„Farma fotowoltaiczna Boreczno” na nieruchomościach obejmujących działki o nr ewidencyjnych: 49/2 obręb Karpowo, 27/3, 26, 25/1, 1/3 obręb Huta Wielka, 22, 61/16, 23, 61/8, 61/9, 61/10 obręb Boreczno, gmina Zalewo, powiat ławski.

Planowana inwestycja polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 70 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewidencyjnych: 49/2 obręb Karpowo, 27/3, 26, 25/1, 1/3 obręb Huta Wielka, 22, 61/16, 23, 61/8, 61/9, 61/10 obręb Boreczno, gmina Zalewo. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 90 ha, natomiast powierzchnia gruntów zajętych pod planowaną instalację wynosi do 65 ha.

Przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), zakwalifikowane zostało do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym działając na podstawie art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.), Burmistrz Zalewa przy pismach z dnia 4 maja 2022r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ławie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu o opinię w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z Obwieszczeniem o wszczęciu postępowania z dnia 4 maja 2022r. znak: GP.6220.2.2022.MD strony postępowania mogły zgłaszać uwagi i wnioski w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Do dnia wydania niniejszego postanowienia nie wpłynęły żadne uwagi.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu pismem z dnia 16 maja 2022r. (data wpływu do tut. Urzędu: 17 maja 2022r.) znak: GD.ZZŚ.5.435.239.2022.AOT nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie pismem z dnia 23 maja 2022r. znak: WOOŚ.4220.269.2022.AZ.1 wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 70 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą pn. „Farma fotowoltaiczna Boreczno” o powierzchni do ok. 65 ha, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustala pełny zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łławie pismem z dnia 26 maja 2022r. (data wpływu do tut. Urzędu: 27 maja 2022r.) znak: ZNS.9022.2.29.2022 stwierdził, że dla w/w przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie określonym w art. 66 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2022r. poz.1029).

Planowana inwestycja przewidziana jest do realizacji na działkach o numerach ewidencyjnych: 49/2 obręb Karpowo, 27/3, 26, 25/1, 1/3 obręb Huta Wielka, 22, 61/16, 23, 61/8, 61/9, 61/10 obręb Boreczno, gmina Zalewo, powiat Łławski, które nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Zalewo.

Postanowieniem z dnia 7 czerwca 2022r. znak: GP.6220.2.2022.MD nałożono na Inwestora: WINDSTAR Sp. z o. o., Plac Kaszubski 7 lok. 27, 81 – 350 Gdynia reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Rafała Odrobińskiego DOBRA ENERGIA, ul. Elekoralna 13 lok. 105, 00 – 137 Warszawa obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia i określono zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Działając zgodnie z art. 63 ust. 5 i 6 w/w ustawy organ wydaje niniejsze postanowienie o zawieszeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji.

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

BURMISTRZ ZALEWA
MAREK ŻYLIŃSKI

Otrzymują:

1. Pełnomocnik
2. tablica ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zalewie
3. strona internetowa Urzędu Miejskiego w Zalewie
4. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
ul. Dworcowa 60, 10 – 437 Olsztyn
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Sienkiewicza 10, 14 – 200 Ława
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu
ul. Popiełuszki 3, 87 - 100 Toruń

Sporządziła:
Marta Domagała
(89) 758 83 77 wew. 26

Administratorem Danych Osobowych jest Burmistrz Zalewa ul. Częstochowska 8, 14-230 Zalewa. Dane będą przetwarzane w celu wydania decyzji na podstawie przepisów Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego. Ma Pan/i prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawienia. Pełna treść klauzuli dostępna na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Zalewo w zakładce Ochrona Danych Osobowych (<http://zalewo.f117.pl/>) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zalewie.