

Nasz znak: GP.6220.11.2022.MD

**DECYZJA  
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, w związku z art. 84 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.), oraz § 3 ust. 1 pkt. 54 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn.zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn.zm.) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: PCWO ENERGY PROJEKT SP.Z O.O. ul. Emilii Plater 53, 00 - 113 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, pod nazwą: **„Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działek nr 4/1, 4/2 w obrębie Janiki Wielkie, gmina Zalewo”** polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 9 MW i łącznej powierzchni zabudowy do 4,5 ha.

**orzekam**

**Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działek nr 4/1, 4/2 w obrębie Janiki Wielkie, gmina Zalewo”**

Załącznikiem do niniejszej decyzji jest charakterystyka całego przedsięwzięcia.

**UZASADNIENIE**

W dniu 23 listopada 2022r. wpłynął wniosek Inwestora PCWO ENERGY PROJEKT SP.Z O.O. ul. Emilii Plater 53, 00 113 Warszawa (adres do korespondencji ul. Świętego Leonarda 7, 25-311 Kielce).

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.), inwestycja polegająca na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 4/1, 4/2 w obrębie Janiki Wielkie, gmina

Zalewo, kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Dnia 12 grudnia 2022r. Burmistrz Zalewa obwieszczeniem znak: GP.6220.11.2022.MD zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację w/w przedsięwzięcia, które zgodnie z art. 49 Kpa podał do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Janiki Wielkie, tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zalewie oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Zalewie.

W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły uwagi ani też zastrzeżenia, co do projektowanej inwestycji.

Na podstawie art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.) organ prowadzący postępowanie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łławie oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łławie pismem z dnia 19 grudnia 2022 r. znak: ZNS.9022.2.82.2022 (tego samego dnia wpłynęło do tut. Urzędu) stwierdził, że dla w/w przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Pismem z dnia 21 grudnia 2022 r. (wpłynęło do tut. Urzędu 27 grudnia 2022 r.) znak: GD.ZZŚ.5.435.674.2022.AOT Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie stwierdził, że dla w/w przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem z dnia 29 grudnia 2022 r., znak: WOOŚ.4220.791.2022.AZ.1 wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 4/1, 4/2 w obrębie Janiki Wielkie, gmina Zalewo nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Burmistrz Zalewa obwieszczeniem z dnia 10 stycznia 2023 r. znak: GP.6220.11.2022.MD powiadomił strony o zakończeniu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja, polegająca na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 9 MW i łącznej powierzchni zabudowy do 4,5 ha, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć

mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, z późn. zm.), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,

b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na części działek nr 4/1 i 4/2 obręb Janiki Wielkie, gmina Zalewo. Całkowita powierzchnia przedmiotowych działek wynosi 5,9439 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia wynosić będzie do 4,50 ha. Teren przeznaczony pod realizację przedsięwzięcia stanowią gleby orne i pastwiska o niskich klasach bonitacyjnych (RIVa, RIVb, RV, PsIV). Na terenie przeznaczonym pod inwestycję oraz w najbliższym otoczeniu oprócz roślin uprawnych stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych. Nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Na działce nr 4/1 znajduje się zbiornik, inwestycja zostanie odsunięta od zbiornika o ok. 8 m. Ogrodzenie zostanie zlokalizowane w odległości ok. 1 m od granicy działki. Dodatkowo pozostanie zachowany pas technologiczny pomiędzy ogrodzeniem a infrastrukturą (min. 3 m).

Na terenie działki nr 4/1 znajdują się zabudowania, przy czym budynek mieszkalny znajduje się w odległości ok. 25 m od ogrodzenia planowanej inwestycji.

Nieruchomości oznaczone numerami ewidencyjnymi gruntów jako działki Nr 4/1, 4/2 obręb Janiki Wielkie, gmina Zalewo nie posiadają aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zalewo.

Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin, poziomu hałasu oraz zapylenia spowodowanego pracą sprzętu budowlanego oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. W celu zminimalizowania uciążliwości akustycznej czas pracy sprzętu mechanicznego należy ograniczyć wyłącznie do pory dnia (tj. od 6:00 do 22:00). Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z występowaniem emisji zanieczyszczeń do powietrza, które są charakterystyczne dla produkcji energii elektrycznej

w źródłach konwencjonalnych. Nie przewiduje się również emisji gazów cieplarnianych do środowiska, które są jedną z przyczyn zmian klimatu.

Głównymi źródłami hałasu, jaki będzie związany z podmiotową inwestycją, będą inwertery oraz stacje transformatorowe wykonane w prefabrykowanych kontenerach. Typowy poziom hałasu dla trybu pracy inwertera (od 6.00 do 22.00) wyniesie 58 dB w odległości 1 m od urządzenia. Dla odległości równej 10 m od urządzenia, natężenie hałasu wyniesie 38 dB. W przypadku stacji transformatorowej obudowanej w kontenerze, wartość hałasu w odległości 1 m od obiektu wyniesie maksymalnie 60 dB, zaś w odległości 10 m od obiektu, poziom hałasu wyniesie 40 dB. Biorąc pod uwagę oddalenie od najbliższej zabudowy, nie przewiduje się szkodliwego oddziaływania na etapie funkcjonowania inwestycji w zakresie hałasu, gdyż z przeprowadzonej analizy wynika, że dopuszczalne normy poziomów hałasu nie zostaną przekroczone zarówno na terenie inwestycji jak i terenach przyległych.

Poziomy normy pola elektromagnetycznego nie będą w żaden sposób przekroczone. Prąd wyjściowy z inwerterów i generatorów będzie prowadzony liniami średniego napięcia, które położone będą pod ziemią, dlatego ich oddziaływanie będzie niezauważalne.

Eksplatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała poboru wody ani odprowadzania ścieków technologicznych. Mycie paneli odbywać się będzie wyłącznie przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem, bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów. Taką wodę należy traktować jako opadową. Woda do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie dowieziona w beczkowozach. Mycie paneli będzie odbywać się do 3 razy do roku i jednorazowo zużyte zostanie około 9 m<sup>3</sup> wody.

Przewiduje się powstawanie niewielkiej ilości odpadów związanych z pracami konserwatorskimi urządzeń technicznych. W związku z okresową konserwacją stacji transformatorowej lub sytuacjami awaryjnymi, dochodzić będzie do wytworzenia odpadów niebezpiecznych: odpadów olejowych, sorbentów, a także czyściwa zanieczyszczonego substancjami ropopochodnymi, które będą na bieżąco odbierane przez wyspecjalizowaną w tym zakresie firmę zewnętrzną posiadającą stosowne zezwolenia.

W związku z rolniczym wykorzystywaniem terenu przedsięwzięcia, który pozostaje pod stałym wpływem człowieka, nie występują na nim potencjalne siedliska gatunków chronionych czy cennych. Z uwagi na zlokalizowanie planowanej farmy fotowoltaicznej w krajobrazie rolniczym, a także stosunkowo niewielką wysokość konstrukcji, nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na krajobraz. Inwestycja nie zaburzy naturalnego układu krajobrazowego, nie będzie stanowiła dominującej, wysokiej formy, nie zakłóci głównych osi widokowych oraz przedpola widokowego okolicznych miejscowości.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia

2004 R.o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 916, z późn. zm.). Najbliżej położone obszary Natura 2000 to Lasy Ławskie PLB280005 oraz Ostoja Ławska PLH280053 oddalone ok. 4,9 km od inwestycji. Z uwagi na odległość, rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony wyżej wymienionego obszaru Natura 2000 oraz jego integralność.

Teren planowanego przedsięwzięcia znajduje się poza granicami korytarzy ekologicznych. Teren farmy będzie ogrodzony ogrodzeniem siatkowym. Sposób montażu siatki pozostawia ok. 20 cm przestrzeń od gruntu, w celu umożliwienia przedostania się na teren farmy małych zwierząt, przede wszystkim płazów. Obszar zajęty pod instalację będą mogły obejść większe zwierzęta ze względu na stosunkowo niewielką powierzchnię terenu farmy, a mniejsze będą mogły swobodnie penetrować jej teren dzięki zachowaniu dystansu pomiędzy gruntem, a dolną krawędzią ogrodzenia. Zachowanie powierzchni biologicznie czynnej na terenie inwestycji oraz zastosowanie ogrodzenia z siatki bez podmurówki spowoduje, że teren inwestycji nie będzie stanowił bariery dla drobnych zwierząt.

Budowa farmy fotowoltaicznej nie wymaga naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie na bioróżnorodność i utratę różnorodności gatunków, w tym gatunków chronionych. Na panelach fotowoltaicznych zostanie zastosowana powłoka antyrefleksyjna, która ogranicza efekt lśnienia, co wykluczy ewentualne kolizje ptaków z panelami.

Należy jednak wskazać, że brak negatywnego oddziaływania stwierdzono przy założeniu, że inwestycja będzie realizowana zgodnie z założeniami ustawy o ochronie przyrody, która określa zakazy obowiązujące w stosunku do roślin, zwierząt oraz grzybów objętych ochroną gatunkową oraz jasno wskazuje, że wszelkie odstępstwa od wprowadzonych zakazów są możliwe jedynie po uzyskaniu zgody regionalnego dyrektora ochrony środowiska na podstawie:

- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183, z późn. zm.).

W związku z powyższym przed wykonaniem jakichkolwiek prac, które będą się wiązały z niszczeniem siedlisk przyrodniczych, miejsc rozrodu i regularnego przebywania zwierząt, umyślnym zabijaniem osobników, wycinką drzew, zgodnie z art. 56 ustawy o ochronie przyrody należy każdorazowo wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony

Środowiska w Olsztynie z odpowiednim wnioskiem o wydanie stosownego zezwolenia na wykonanie czynności zabronionych.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, kompleksów leśnych, ani obszarach wodno-błotnych, w tym siedliskach łągowych oraz ujściach rzek. Na terenie inwestycji nie występują strefy ochrony wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej oraz obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Z uwagi na zakres oddziaływań planowanej inwestycji oraz istniejący sposób zagospodarowania terenów sąsiednich nie przewiduje się możliwości kumulowania oddziaływań, a ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe. Ponadto z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań).

Planowane przedsięwzięcie obejmuje montaż do 22500 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 9 MWp, usytuowanych na dz. nr 4/1, 4/2 w obrębie Janiki Wielkie gm. Zalewo, dla których istnieje możliwość realizacji w formie niezależnych instalacji o dowolnych konfiguracjach mocy lub budowania w całości.

Ogniwa fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na specjalnych konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie. Panele zostaną podłączone do inwerterów o łącznej mocy do 9 MWp, zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczone w stacjach kontenerowych usadowionych na gruncie, bądź bezpośrednio pod panelami w tzw. złączach kontrolnych. Na obecnym etapie prac związanych z realizacją inwestycji inwestor nie jest w stanie jednoznacznie określić miejsca przyłączenia instalacji do sieci dystrybucyjnej. Zakres inwestycji obejmuje montaż:

- stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie,
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 9 MWp w ilości do 22500 szt.,
- inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 9 MWp w ilości do 180 szt.,
- stacje transformatorowe do 9 szt.,
- pośrednie rozdzielnice napięcia,
- układy pomiarowo – zabezpieczające,
- trasy oraz linie kablowe,
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe,
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze,
- ogrodzenie, monitoring. Dopuszcza się posadowienie magazynu energii.

Na terenie dz. 4/1 znajdują się zabudowania, przy czym budynek mieszkalny znajduje się w odległości ok. 25 m od ogrodzenia planowanej inwestycji. Najbliższy inny budynek

mieszkalny znajduje się na dz. 7/9, w odległości ponad 84 m, w kierunku południowo-zachodnim. Mając na uwadze odległość, oraz lokalizację budynków gospodarczych, zadrzewień pomiędzy budynkiem mieszkalnym a inwestycją, zakłada się, że planowana farma fotowoltaiczna nie będzie oddziaływać na okoliczną zabudowę.

W trakcie realizacji inwestycji emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter czasowy i lokalny. Prowadzenie prac budowlano-montażowych odbywać się będzie wyłącznie w ciągu dnia.

Projektowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływało na środowisko naturalne w fazie realizacji jak i eksploatacji.

W ramach zadania zostanie zainstalowanych do 22500 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 9 MWp. Ogniwa fotowoltaiczne zostaną umieszczone na stalowych konstrukcjach (tzw. stołach) usytuowanych na gruncie. Zamiana prądu stałego wytworzonego w panelach fotowoltaicznych na prąd zmienny następować będzie w urządzeniach zwanych inwerterami. Przewiduje się montaż do 180 szt. inwerterów. Niezbędnym elementem instalacji fotowoltaicznych jest kontenerowa stacja transformatorowa. Projektuje się zastosowanie do 9 szt. prefabrykowanych stacji kontenerowych z zastosowaniem transformatorów napięcia nN/Sn. Łączna moc stacji, które będą obsługiwać projektowaną instalację fotowoltaiczną będzie miała moc do 9 MW. Kontenery będą wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu tj. transformator, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ kontroli zdalnej przez operatora sieci dystrybucyjnej, monitoringu i wentylacji. Położenie stacji transformatorowych będzie spełniało wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065).

Dla transformatorów olejowych konieczne będzie zamontowanie szczelnej miski / tacy na olej, która pomieści co najmniej 105% oleju jaki będzie zawierał transformator. Wymóg ten dotyczy także zastosowania transformatorów żywicznych, czyli suchych – bezolejowych. Dokładna wielkość mis olejowych jak i ilości oleju transformatorowego zostanie określona na etapie projektu budowlanego. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnej linii kablowej, pomiędzy stacjami kontenerowymi a miejscem przyłączenia do sieci. Trasa, ze względu na małą głębokość posadowienia, nie będzie naruszać naturalnego zwierciadła wód gruntowych.

W trakcie budowy wykonywanie prac ziemnych odbywać się będzie w sposób zapewniający ochronę gruntu, wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniami. Używane maszyny i pojazdy będą sprawne technicznie oraz użytkowane zgodnie z ich przeznaczeniem. Tankowanie i naprawa pojazdów odbywać się będzie poza terenem inwestycji, w specjalnie do tego przeznaczonych miejscach. Dopuszcza się możliwość tankowania sprzętu budowlanego na terenie budowy przy

wykorzystaniu mat absorbujących i zachowaniu należytej ostrożności. Teren budowy wyposażony zostanie w stanowisko z sorbentem do likwidacji ewentualnych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych z pracującego sprzętu w przypadku sytuacji awaryjnych. Ścieki socjalno – bytowe gromadzone będą w szczelnych sanitariatach i przekazywane wyspecjalizowanej firmie posiadającej stosowne pozwolenia. Powstające odpady gromadzone będą selektywnie w wyznaczonym miejscu w szczelnych pojemnikach na terenie zaplecza budowy i systematycznie przekazywane firmie posiadającej stosowne pozwolenia.

Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej nie będzie źródłem emisji ścieków technologicznych ani bytowych. Wody opadowe z paneli słonecznych oraz z terenów utwardzonych odprowadzane będą do gruntu poprzez spływ powierzchniowy. Czyszczenie paneli odbywać się będzie w razie potrzeby przez firmę zewnętrzną przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów.

Na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. poz. 1911 i 1958 stwierdzono iż przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- JCWP rzecznej RW200025285693 ławka do wypływu z jez. ławskiego – naturalna część wód, o złym stanie ogólnym, niemonitorowana. Zagrożona jest ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, którymi dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Zastosowano względem niej przedłużenie terminu osiągnięcia celów środowiskowych do 2021 roku z uwagi na brak możliwości technicznych. JCWP stanowi również obszar chroniony, przeznaczony do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie, dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną powołania obszaru.

- JCWPd PLGW200039 - o dobrym stanie (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry), niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, którymi są utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód ani obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych, nie znajduje się na obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych i na obszarach wodno-błotnych. Inwestycja położona jest poza terenami obszarów szczególnie zagrożonych powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 2625 ze zm.).



W związku z powyższym uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 1911 ze zm.).

W związku z powyższym stwierdzam, iż w przedmiotowej sprawie brak jest konieczności nałożenia na wnioskodawcę obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

### **POUCZENIE**

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania zawierającego wniosek o przeprowadzeniu przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Decyzja niniejsza jest objęta przedmiotem opłaty skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006r. – o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 ze zm.) – za decyzję uiszczono opłatę skarbową w kwocie 205,00 zł

BURMISTRZ ZALEWA  
MAREK ŻYLIŃSKI

**Załącznik:**

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

**Otrzymują:**

1. Inwestor
2. Tablica ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zalewie
3. Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Zalewie
4. A/a

**Do wiadomości:**

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska  
ul. Dworcowa 60  
10 – 437 Olsztyn
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne  
WODY POLSKIE  
Zarząd Zlewni w Toruniu  
ul. Popiełuszki 3  
87 – 100 Toruń
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
ul. Sienkiewicza 10  
14 – 200 Ława

Strony postępowania – obwieszczeniem (art. 49 ustawy kpa dn. 14 czerwca 1960r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2022r., poz. 2000 z późn.zm.), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.)

Sprawę prowadzi:  
Marta Domagała  
(89) 758 83 77 wew. 26

Administratorem Danych Osobowych jest Burmistrz Zalewa ul. Częstochowska 8,14-230 Zalewo. Dane będą przetwarzane w celu wydania decyzji. Ma Pani/Pan prawo do dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii; sprostowania (poprawiania), jeśli są błędne lub nieaktualne; usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych oraz wniesienia skargi do Prezes UODO (Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa). Więcej informacji przetwarzaniu danych osobowych dostępna na stronie [https://bip.zalewo.pl/10114/OCHRONA\\_DANYCH\\_OSOBOWYCH/](https://bip.zalewo.pl/10114/OCHRONA_DANYCH_OSOBOWYCH/) lub na tablicy ogłoszeń w siedzibie Administratora.

BURMISTRZ ZALEWA

**Załącznik Nr 1**

do Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach  
zgody na realizację przedsięwzięcia znak:  
GP.6220.11.2022.MD z dnia 9 lutego 2023r.

**CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

**Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działek nr 4/1, 4/2 w obrębie  
Janiki Wielkie, gmina Zalewo**

Planowana inwestycja, polegająca na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 9 MW realizowana będzie na części działek nr 4/1 i 4/2 obręb Janiki Wielkie, gmina Zalewo. Całkowita powierzchnia przedmiotowych działek wynosi 5,9439 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia wynosić będzie do 4,50 ha.

Planowana instalacja będzie się składać z paneli fotowoltaicznych, które zostaną zainstalowane w ilości do 22500 szt. Planowana łączna moc systemu paneli fotowoltaicznych wyniesie do 9 MWp. Moduły zostaną zamontowane w kierunku południowym na specjalnej konstrukcji wsporczej. Wszystkie ogniwa PV będą pokrywane powłoką antyrefleksyjną, która zwiększa ich wydajność oraz eliminuje ryzyko imitacji tafli wody. Panele fotowoltaiczne zostaną połączone w zestawy, a następnie z inwerterami, za pomocą nadziemnych przewodów spiętych w wiązki i prowadzonych po konstrukcjach wsporczych paneli, a w razie potrzeby wkopanej w ziemię. Falowniki, w zależności od możliwości ich podłączenia do modułów PV, zostaną zainstalowane w systemie rozproszonym, bądź systemie centralnym (w prefabrykowanych stacjach kontenerowych). Projektuje się zastosowanie prefabrykowanych stacji kontenerowych z zastosowaniem transformatorów napięcia nN/Sn. Kontenery będą wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu, tj. transformator, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ kontroli zdalnej przez operatora sieci dystrybucyjnej, monitoringu i wentylacji. Dla transformatorów olejowych konieczne będzie zamontowanie szczelnej misy/tacy na olej, która pomieści co najmniej 105 % oleju jaki będzie zawierał transformator. Wymóg ten dotyczy także zastosowania transformatorów żywicznych, czyli suchych – bezolejowych. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnej linii kablowej, pomiędzy stacjami kontenerowymi a miejscem przyłączenia do sieci. Inwestor dopuszcza zainstalowanie magazynów energii w postaci akumulatorów litowo-jonowych. Kontener magazynu nie jest trwale związany z gruntem. Umieszcza się go na bloczkach betonowych. Każde ogniwo umieszczone jest w szczelnej

metalowej obudowie, która umieszczana jest w stanowiącej dodatkowe zabezpieczenie kasecie akumulatorowej. Magazyny energii pozwalają zachować częstotliwość systemu elektroenergetycznego na stałym poziomie lub łagodzić jej wahania. Magazyny energii nie wytwarzają ścieków, odpadów i zanieczyszczeń powietrza. Cała farma zostanie ogrodzona siatką z przestrzenią od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia.

Zaplecze budowy będą stanowiły 1-2 kontenery. Zostanie ono zorganizowane w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni. Ponadto, będzie monitorowane pod kątem wycieku płynów eksploatacyjnych do gruntu. Na wypadek wystąpienia wycieku substancji szkodliwych, wykonawca robót winien posiadać odpowiednie sorbenty do strącania zanieczyszczeń, zwłaszcza ropopochodnych (np.: paliw, smarów) i syntetycznych (np.: olejów).

Plac budowy wyposażony zostanie w specjalne kontenery sanitarne, z których ścieki będą regularnie opróżniane przez specjalistyczną firmę. Wytworzone w trakcie budowy odpady (m.in.: odpady związane z pracami budowlanymi i montażowymi), należy składować selektywnie, w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazywać podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie do ich odzysku lub unieszkodliwienia.

BURMISTRZ ZALEWA  
MAREK ŻYLIŃSKI