

GMINA ZALEWO
siedziba: 14-230 Zalewo
ul. Częstochowska 8
NIP 744-166-08-12, REGON 510743634

znak:RL.271.1.1.2021.AG

Zalewo, 11.03.2021r.

OGŁOSZENIE O ZAPYTANIU OFERTOWYM

na wykonanie zadania pn.

„Kompleksowy remont dwóch lokali socjalnych w miejscowości Bądky”.

Zamawiający:

Gmina Zalewo ul. Częstochowska 8, 14 – 230 Zalewo Tel.(089) 758 83 77, Fax (089) 758 82 72,
strona internetowa: www.zalewo.pl

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowego remontu dwóch lokali socjalnych w miejscowości Bądky zlokalizowanych na dz. nr 179/27, obręb 2 – Barty.

Kody CPV:

45000000-7 Roboty budowlane
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

Zakres robót obejmuje w szczególności:

- wykonanie podziału pomieszczeń za pomocą ścianek działowych
- wymianie drzwi wewnętrznych i zewnętrznych
- wykonaniu instalacji wod. kan. wraz z montażem urządzeń sanitarnych
- wykonaniu robót tynkarskich i szpachlarskich
- wykonaniu robót związanych z licowaniem ścian i podłóg płytkami
- wykonanie nowego rozdziału instalacji elektrycznej oraz wymianie starego osprzętu instalacji oświetleniowej i gniazdowej
- wykonaniu nowego rozdziału instalacji wod.-kan. wraz z montażem urządzeń sanitarnych
- wykonaniu robót związanych z instalacją ogrzewczą
- wykonaniu robót malarskich i konserwacyjnych.

3. Szczegółowy zakres robót oraz parametry techniczne przedmiotowego zadania określone zostały w dokumentacji technicznej, oraz przedmiarach robót budowlanych, stanowiących Załącznik nr 2.

Powyższa dokumentacja projektowa opisuje przedmiot zamówienia. Na jej podstawie należy wykonać wszelkie roboty budowlane, także roboty nie ujęte w dokumentacji, a których wykonanie jest konieczne do prawidłowej realizacji kompletnego przedmiotu zamówienia. Przedmiary robót, które odczytywane są łącznie ze wszystkimi częściami dokumentacji projektowej mogą stanowić materiał pomocniczy dla Wykonawcy do kalkulacji ceny, w związku z przyjętą przez Zamawiającego zasadą wynagrodzenia ryczałtowego.

4. Wszelkie roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w kosztach inwestycji niezbędnych prac przygotowawczych (tj. obsługi geodezyjnej oraz wprowadzenia niezbędnego oznakowania robót ze względu na bezpieczeństwo pracowników i osób trzecich – ogłoszenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia) i porządkowych (w tym uprzątnięcia terenu budowy, wywozu pozostałości powstałych w trakcie realizacji zadania, a także utylizacji odpadów).

II. Termin realizacji zamówienia:

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia zostały wykonane w terminie do dnia **30 czerwca 2021 r.**

III. **Wymagany okres gwarancji i rękojmi** na wykonane roboty winien wynosić **24 - miesiące** od daty odbioru końcowego robót.

IV. Kryteria oceny ofert:

Kryterium: Cena – 100%

Maksymalną liczbę punktów otrzyma Wykonawca, który zaproponuje najniższą całkowitą cenę za realizację zamówienia, natomiast pozostali Wykonawcy otrzymają odpowiednio mniejszą liczbę punktów zgodnie z poniższym wzorem:

$$C = \frac{\text{najniższa cena oferty brutto}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt}$$

V. Miejsce i termin składania ofert:

1. Oferty należy składać:

- a) pisemnie, w zamkniętej kopercie w Urzędzie Miejskim w Zalewie, ul. Częstochowska 8, 14-230 Zalewo (sekretariat pokój nr 9), lub
- b) elektronicznie na adres: przetargi@zalewo.pl (dokumenty należy przesłać w formie skanów, podpisanych wcześniej przez wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela wykonawcy).

UWAGA. Na kopercie lub w e-mailu należy umieścić opis: Oferta cenowa „Kompleksowy remont dwóch lokali socjalnych w miejscowości Bądki”.

2. Wykonawca może założyć tylko jedną ofertę, której wzór stanowi Załącznik nr 1.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
4. Ceną oferty jest ceną ryczałtową za wykonanie kompletnego przedmiotu zamówienia, uwzględniającą wszystkie koszty związane z jego wykonaniem, w tym podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami. Cena powinna być podana w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. **Do oferty należy dołączyć** następujące dokumenty:
 - 1) Kosztorys ofertowy uproszczony.

6. Termin na złożenie ofert upływa dnia **19 marca 2021 r. do godz. 12.00**

VI. Wybór oferty:

1. Zamówienie udzielone zostanie wykonawcy, którego oferta będzie najkorzystniejsza na podstawie w/w kryterium oceny. Wzór umowy stanowi załącznik nr 3.
2. Jeśli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza będzie uchylał się od podpisania umowy w miejscu i czasie wyznaczonym przez Zamawiającego – Zamawiający wybierze ofertę sklasyfikowaną jako następną według wskazanych kryteriów.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zakończenia postępowania w sprawie wyboru wykonawcy zadania, bez wyboru żadnej z ofert i bez podania przyczyny.

VII. Inne:

1. Zaleca się aby oferent dokonał wizji lokalnej w celu zapoznania się z terenem.
2. **Osobami uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami są:**

Agata Makowska tel. 89 758 83 77 wew. 25 – w zakresie przedmiotu zamówienia,
Anna Grzeszczak – 89 758 83 77 wew. 19 – w zakresie procedury.

VIII. Załączniki:

1. Załącznik Nr 1 - Formularz ofertowy.
2. Załącznik Nr 2 - Dokumentacja techniczna, przedmiary.
3. Załącznik Nr 3 – Wzór Umowy.

BURMISTRZ
Marek Zieliński

